



MØTEPROTOKOLL

Formannskapet

Møtested: Kommunestyresalen
Møtedato: 27.10.2016
Møtestart: Kl. 11.00.
Møteslutt:
Tilstede: Ordfører Sture Pedersen
Tom Tobiassen
Brith-Unni Willumsen
Gøril Karlsen
Håkon Ulriksen møtte for Geir Viggo Pedersen

Dessuten møtte: Rådmann Gundar Jakobsen
Formannskapssekretær Grete F. Olsen

Helse- og sosialsjef Jim Gundersen
Teknisk sjef Rune Dahl
Økonomisjef Trond Robertsen
NAV-leder Gøril Johnsen
Skole- og barnehagesjef Hans Kr. Pettersen
Prosjektleder Rune Eriksen
Næringskonsulent Åsa Elvik

Bø Eldreråd: Fredrik Schreier

Til innkallingen:
Innkallingen enstemmig vedtatt.

Til saklisten:
Forslag fra ordfører:
Som tilleggssak føres opp: Boligpolitisk plan.
Orientering om Bøguiden tas først i møtet.

Votering:
Sakslista med endringsforslag enstemmig vedtatt.

Tom Tobiassen ble valgt til å underskrive protokollen.



SAKSLISTE

Utvalgs- saksnr.	Saksnr: Tittel
64/16	16/126 REFERATER OG MELDINGER
65/16	16/970 FORSLAG TIL ETABLERING AV DAGAKTIVITETSTILBUD FOR HJEMMEBOENDE PERSONER MED DEMENS
66/16	16/972 LØNN - RÅDMANNEN
67/16	16/987 TERTIALRAPPORT 2 2016
68/16	16/645 ÅRSMELDING 2015 BØ ELDRERÅD
69/16	16/920 KOMREV NORD IKS - ENDRING SELSKAPSAVTALE PR 1.1.2017
70/16	15/647 FRITAK FOR EIENDOMSSKATT HISTORISKE BYGG
71/16	16/992 KYSTSONEPLAN FOR VESTERÅLEN
72/16	15/468 RAPPORT BØGUIDEN
73/16	16/971 SØKNAD OM Å KJØPE NÆRINGSTOMT 17/287 OG 17/265 VED STEINESJØEN TEISTEN AS
74/16	15/281 KLAGE PÅ DISPENSASJONSVEDSTAKET FRA AREALPLAN I FORBINDELSE MED ETABLERING AV OPPDRETTSANLEGG VED GAUKVÆRØY
75/16	12/456 ENDELIG VEDTAK BOLIGPOLITISK PLAN



64/16

REFERATER OG MELDINGER

Forslag til vedtak:

Referater og meldinger tas til orientering.

Behandling:

Ref. innstilling.

Rådmannen orienterte om:

- Reperasjon av kommunal vei i Hovden.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Referater og meldinger tas til orientering.

65/16

**FORSLAG TIL ETABLERING AV DAGAKTIVITETSTILBUD FOR
HJEMMEBOENDE PERSONER MED DEMENS**

Forslag til vedtak:

1. Kommunestyret tar arbeidsgruppas utredning til orientering
2. Kommunestyre vedtar at det opprettes et dagaktivitetstilbud for hjemmeboende personer med demens senest 2019.
3.
 - a) For å finne egnede lokaler gis rådmannen fullmakt til å nedsette en egen arbeidsgruppe
 - b) Aktivitetstilbudet bemannes med minimum 1,8 årsverk
 - c) Aktivitetstilbudet bør opprettes i tilknytning til eller i umiddelbar nærhet av Bøheimen Bo- og behandlingssenter
 - d) Romprogram alternativ 2) legges til grunn for videre planlegging



- e) Transportbehovet løses enten i egen regi, eller i et samarbeid med drosjenæringen.
 - f) Fremlagte kostnadsberegning anbefales som retningsgivende for den videre planleggingen
4. Kostnadene ved etablering av det foreslåtte dagaktivitetstilbudet innarbeides i budsjett/økonomiplan 2017-2020.

Behandling:

Ref. innstilling.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Kommunestyret tar arbeidsgruppas utredning til orientering
2. Kommunestyre vedtar at det opprettes et dagaktivitetstilbud for hjemmeboende personer med demens senest 2019.
3.
 - a) For å finne egnede lokaler gis rådmannen fullmakt til å nedsette en egen arbeidsgruppe
 - b) Aktivitetstilbudet bemannes med minimum 1,8 årsverk
 - c) Aktivitetstilbudet bør opprettes i tilknytning til eller i umiddelbar nærhet av Bøheimen Bo- og behandlingssenter
 - d) Romprogram alternativ 2) legges til grunn for videre planlegging
 - e) Transportbehovet løses enten i egen regi, eller i et samarbeid med drosjenæringen.
 - f) Fremlagte kostnadsberegning anbefales som retningsgivende for den videre planleggingen
4. Kostnadene ved etablering av det foreslåtte dagaktivitetstilbudet innarbeides i budsjett/økonomiplan 2017-2020.

66/16

LØNN – RÅDMANNEN

Forslag til vedtak:

Behandling:



Forslag fra ordfører:

Forslag fra Brith-Unni Willumsen:

Rådmannen, Gundar Jakobsen, gis en lønnsutvikling på 2,3%, som innebærer en lønnsøkning fra kr. 740.800,- til 757.900, med virkning fra 01.05.2016.

Votering:

Forslag fra Willumsen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Rådmannen, Gundar Jakobsen, gis en lønnsutvikling på 2,3%, som innebærer en lønnsøkning fra kr. 740.800,- til 757.900, med virkning fra 01.05.2016.

67/16

TERTIALRAPPORT 2 2016

Forslag til vedtak:

1. Kommunestyret øker netto driftsramme for etatene med 1 366 000 kr fordelt slik det framkommer i etterfølgende tabell; jfr finansiering tabell pkt 1.8.

Etat	Revidert ramme	Meldt behov	Forslag tildeling	Ny ramme
Fellesfunksjoner og politiske styringsorgan	19 912	383	383	20 295
Bø og Malnes sogn	3 790	0	0	3 790
Skole- og barnehageetaten	44 650	0	0	44 650
Helse- og omsorgsetaten	87 027	983	983	87 544
Kulturetaten	5 523	0		5 523
Teknisk etat	12 317	0	0	12 317
NAV-etaten	6 130	0	0	6 130
Sum	179 349	1 366	1 366	180 249

2. Det avsettes kr 80 000 til økte renteutgifter.
3. Overskudd 2015 disponeres til dekning av tap på fordringer med kr 454 000 og styrking Frivilligsentralen med kr 21 000.
4. Nytt forslag til investeringsbudsjett slik det framkommer i etterfølgende tabell vedtas:

**BØ KOMMUNE**

Tiltak (prosj.nr)	Vedtatt budsjett	Nytt forslag	Lån	Tilskudd	Salgs inntekt	Erstatning	Fond	Drifts midler	MVA-komp
Arealplanen (111)	375	375	300						75
Gang- og sykkelvei Eidet (410)	5 000	5 500	2 375	2 000					1 125
Rehabilitering av veier, asfalt (411)	2 000	2 000				1500			500
Kai Steinesjøen (435)	5 500	1 000				750			250
Oppgjør brannstasjon (453)	1 403	1 403			521				882
Duken, ferdigstillelse (455)	390	390	292						98
Veibelysning(466)	400	400	300						100
Heis Kommunehuset (625)	3 800	3 800	1 263		1 937				600
Ferdigstille Friluftsgalleri (811)	200	200	160						40
Oppgradering telefon (813)	270	270	216						54
Oppgradering IT ESA (819)	57	57	46						11
Milestone (821)	187	187	150						37
Skilting veinavn (820)	875	875	300			200	200		175
Straume barnehage (823)	400	200	150						50
Trinn 2 Steine skole (830)	2500	1500	1125						375
Tilpassing av lokaler tidl.vgs (845)	100	100				75			25
Vakttbil (846)	625	625	500						125
Aut. Dørlås system (847)	251	500	375						125
Kai Hovden (848)	4 500	4 500	1 687	1 687					1 126
Telefoni Rådhuset (850)	200	0							
Tilpassing av lokaler (851)	100	100	75						25
Lift (852)	245	245	196						49
Vannledning Trolldalen (853)	2 500	2 500	2 500						
Avløppspumpestasj. Straume (854)	2 000	2 000	2 000						
SD-styring vannverk (855)	300	500	500						
Molo Steinesjøen (856)	200	200			150				50
Tilpasning Vinje Barnehage (858)	250	250						200	50
SD-styring Bøheimen (859)		300	225						75
DELSUM	34 628	29 977	14 735	3 687	2 608	2 525	200	200	6 022

Postadresse:
Bø kommune
Rådhuset
8475 Straumsjøen

Telefon: 76 11 42 00
Telefaks: 76 11 43 01

**Behandling:**

Ref. innstilling.

Rådmannen besvarte spørsmål som framkom i saken.

Votering:

Innstillinen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Kommunestyret øker netto driftsramme for etatene med 1 366 000 kr fordelt slik det framkommer i etterfølgende tabell; jfr finansiering tabell pkt 1.8.

Etat	Revidert ramme	Meldt behov	Forslag tildeling	Ny ramme
Fellesfunksjoner og politiske styringsorgan	19 912	383	383	20 295
Bø og Malnes sogn	3 790	0	0	3 790
Skole- og barnehageetaten	44 650	0	0	44 650
Helse- og omsorgsetaten	87 027	983	983	89 527
Kulturetaten	5 523	0		5 523
Teknisk etat	12 317	0	0	12 317
NAV-etaten	6 130	0	0	6 130
Sum	179 349	1 366	1 366	180 715

2. Det avsettes kr 80 000 til økte renteutgifter.
3. Overskudd 2015 disponeres til dekning av tap på fordringer med kr 454 000 og styrking Frivilligsentralen med kr 21 000.
4. Nytt forslag til investeringsbudsjett slik det framkommer i etterfølgende tabell vedtas:



BØ KOMMUNE

Tiltak (prosj.nr)	Vedtatt budsjett	Nytt forslag	Lån	Tilskudd	Salgs inntekt	Erstatning	Fond	Drifts midler	MVA-komp
Arealplanen (111)	375	375	300						75
Gang- og sykkelvei Eidet (410)	5 000	5 500	2 375	2 000					1 125
Rehabilitering av veier, asfalt (411)	2 000	2 000				1500			500
Kai Steinesjøen (435)	5 500	1 000				750			250
Oppgjør brannstasjon (453)	1 403	1 403			521				882
Duken, ferdigstillelse (455)	390	390	292						98
Veibelysning(466)	400	400	300						100
Heis Kommunehuset (625)	3 800	3 800	1 263		1 937				600
Ferdigstille Friluftsgalleri (811)	200	200	160						40
Oppgradering telefon (813)	270	270	216						54
Oppgradering IT ESA (819)	57	57	46						11
Milestone (821)	187	187	150						37
Skilting veinavn (820)	875	875	300			200	200		175
Straume barnehage (823)	400	200	150						50
Trinn 2 Steine skole (830)	2500	1500	1125						375
Tilpassing av lokaler tidl.vgs (845)	100	100				75			25
Vaktbil (846)	625	625	500						125
Aut. Dørlås system (847)	251	500	375						125
Kai Hovden (848)	4 500	4 500	1 687	1 687					1 126
Telefoni Rådhuset (850)	200	0							
Tilpassing av lokaler (851)	100	100	75						25
Lift (852)	245	245	196						49
Vannledning Trolldalen (853)	2 500	2 500	2 500						
Avløpspumpestasj. Straume (854)	2 000	2 000	2 000						
SD-styring vannverk (855)	300	500	500						
Molo Steinesjøen (856)	200	200			150				50
Tilpasning Vinje Barnehage (858)	250	250						200	50
SD-styring Bøheimen (859)		300	225						75
DELSUM	34 628	29 977	14 735	3 687	2 608	2 525	200	200	6 022

Postadresse:
Bø kommune
Rådhuset
8475 Straumsgjøen

Telefon: 76 11 42 00
Telefaks: 76 11 43 01



68/16

ÅRSMELDING 2015 BØ ELDRERÅD

Forslag til vedtak:

Kommunestyret tar årsmelding 2015 fra Bø Eldreråd til orientering.

Behandling:

Ref. innstilling.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret tar årsmelding 2015 fra Bø Eldreråd til orientering.

69/16

KOMREV NORD IKS - ENDRING SELSKAPSAVTALE PR 1.1.2017

Forslag til vedtak:

Ny selskapsavtale for KomRev NORD IKS godkjennes.

Behandling:

Ref. innstilling.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Ny selskapsavtale for KomRev NORD IKS godkjennes.



70/16

FRITAK FOR EIENDOMSSKATT HISTORISKE BYGG

Forslag til vedtak:

For skatteåret 2016 skal det gis fritak for eiendommer iht. eiendomsskattelovens § 7 bokstav c; jfr

Vedtak gjort av kommunestyret i sak 94/15.

Følgende skal fritas:

1. Gnr 14 bnr 1-1
2. Gnr 18 bnr 17
3. Gnr 19 bnr 1
4. Gnr 26 bnr 5
5. Gnr 27 bnr 11
6. Gnr 38 bnr 4
7. Gnr 69 bnr 1
8. Gnr 70 bnr 44

For eiendommen under pkt 1, 2 og 4 settes det som vilkår for fritaket at bygningen registreres som kulturminne innen årsskiftet.

Følgende søknader avslås:

Gnr 9 bnr 1, Gnr 9 bnr 73, Gnr 37 bnr 110, Gnr 68 bnr 1,

Behandling:

Ref. innstilling.

Ordfører orienterte og besvarte spørsmål i saken.

Forslag fra Håkon Ulriksen:

Alle som har søkt om fritak for skatteåret 2016 fra eiendomsskatt i denne saken, gis fritak.

Votering:

Ved alternatav votering bel innstillingen vedtatt mot 1 stemme avgitt for forslag fra Ulriksen.

Vedtak:

For skatteåret 2016 skal det gis fritak for eiendommer iht. eiendomsskattelovens § 7 bokstav c; jfr. Vedtak gjort av kommunestyret i sak 94/15.

Følgende skal fritas:



1. Gnr 14 bnr 1-1
2. Gnr 18 bnr 17
3. Gnr 19 bnr 1
4. Gnr 26 bnr 5
5. Gnr 27 bnr 11
6. Gnr 38 bnr 4
7. Gnr 69 bnr 1
8. Gnr 70 bnr 44

For eiendommen under pkt 1, 2 og 4 settes det som vilkår for fritaket at bygningen registreres som kulturminne innen årsskiftet.

Følgende søknader avslås:

Gnr 9 bnr 1, Gnr 9 bnr 73, Gnr 37 bnr 110, Gnr 68 bnr 1,

71/16

KYSTSONEPLAN FOR VESTERÅLEN

Forslag til vedtak:

Bø kommune slutter seg til vedtak fra årsmøtet i Vesterålen regionråd om at det iverksettes et arbeid med interkommunal kystsonesplan for Vesterålen.

Bø kommune vedtar å delta i arbeidet med interkommunal kystsonesplan for Vesterålen.

Behandling:

Ref. innstilling.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bø kommune slutter seg til vedtak fra årsmøtet i Vesterålen regionråd om at det iverksettes et arbeid med interkommunal kystsonesplan for Vesterålen.

Bø kommune vedtar å delta i arbeidet med interkommunal kystsonesplan for Vesterålen.



72/16

RAPPORT BØGUIDEN

Forslag til vedtak:

Rapport for prosjektet Bøguiden tas til orientering.

Behandling:

Prosjektleder Rune Eriksen orienterte i saken og besvarte spørsmål.

Ref. innstilling.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Rapport for prosjektet Bøguiden tas til orientering.

73/16

**SØKNAD OM Å KJØPE NÆRINGSTOMT 17/287 OG 17/265 VED STEINESJØEN
TEISTEN AS**

Forslag til vedtak:

Kommunestyret viser til søknad om tomtekjøp fra Teisten AS v/ Ove Alvestad datert den 09.10.2016.

Søker tilbys omsøkte tomt for kr 25,-/m². Se vedlagte tegning.

Søker må dekke omkostningene med dokumentavgift og tinglysing.

Tomta gis veirett over kommunens eiendom gnr 17 bnr 219.

Skulle det vise seg at offentlige ledninger på tomta må flyttes blir dette kjøperens ansvar.

Tilbudet gjelder frem til 01.01.2017

Behandling:

Ref. innstilling.

Tilleggsforslag fra ordfører:

Søker tilbys omsøkte tomt for kr 25,-/m². Se vedlagte tegning.



Votering:

Innstillingen med tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret viser til søknad om tomtekjøp fra Teisten AS v/ Ove Alvestad datert den 09.10.2016.

Søker tilbys omsøkte tomt for kr 25,-/m². Se vedlagte tegning.

Søker må dekke omkostningene med dokumentavgift og tinglysing.

Tomta gis veirett over kommunens eiendom gnr 17 bnr 219.

Skulle det vise seg at offentlige ledninger på tomta må flyttes blir dette kjøperens ansvar.

Tilbudet gjelder frem til 01.01.2017

74/16

KLAGE PÅ DISPENSASJONSVEDTAKET FRA AREALPLAN I FORBINDELSE MED ETABLERING AV OPPDRETTSANLEGG VED GAUKVÆRØY

Forslag til vedtak:

Bø kommune opprettholder sitt vedtak datert den 04.10.2016, da klagene ikke inneholder nye argumenter som tilsier at vedtaket må omgjøres.

Begrunnelse for vedtaket.

Området er avsatt til fiskeriformål. Begrunnelsen for dispensasjon er at en formålet ikke i vesentlig grad blir tilsidesatt i og med at området A9 frigjøres fra akvakulturformål til fiskeri.

Kommunens vurdering er at det foreligger en kvalifisert overvekt av fordeler og som dermed er vesentlig større enn ulempene ved etablering av et oppdrettsanlegg ved Gaukværøy.

Behandling:

Ref. innstilling

Forslag fra Brith-Unni Willumsen:

Kommunestyret tar klagene til etterretning og opphever dispensasjonsvedtaket, datert 04.10.16.



Etter ei samlet vurdering av klagenes innhold, finner kommunestyret at vilkårne for å gi dispensasjon, jfr. Plan- og bygningslovens § 19-2, ikke er tilstede.

Kommunestyrets vurdering er at hensynet bak fiskeriformålet i arealplanen, vil bli vesentlig tilsidesatt ved en dispensasjon.

Kommunestyret viser videre til Naturmangfoldsloven, §§ 8-12, med særlig henvisning til fiskernes erfaringskompetanse, samt føre-var-prinsippet som loven omtaler.

Kommunestyret viser også til at omsøkte område er av stor betydning for friluftslivets interesser og for reiselivsnæringa, og at disse interessene lever konfliktfritt sammen med fiskernes interesser i området ved Gaukværøy.

Votering:

Ved alternativ votering ble innstillinga vedtatt med 3 mot 2 stemmer avgitt for forslaget fra Brith-Unni Willumsen.

Vedtak:

Bø kommune opprettholder sitt vedtak datert den 04.10.2016, da klagen ikke inneholder nye argumenter som tilsier at vedtaket må omgjøres.

Begrunnelse for vedtaket.

Området er avsatt til fiskeriformål. Begrunnelsen for dispensasjon er at en formålet ikke i vesentlig grad blir tilsidesatt i og med at området A9 frigjøres fra akvakulturformål til fiskeri.

Kommunens vurdering er at det foreligger en kvalifisert overvekt av fordeler og som dermed er vesentlig større enn ulempene ved etablering av et oppdrettsanlegg ved Gaukværøy.

75/16

ENDELIG VEDTAK BOLIGPOLITISK PLAN

Forslag til vedtak:

Kommunestyret vedtar Boligpolitisk plan 2016-2025 med handlingsprogram 2016-2017.

Behandling:

Ref. innstilling.

Votering:



BØ KOMMUNE

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret vedtar Boligpolitisk plan 2016-2025 med handlingsprogram 2016-2017.

Sture Pedersen
Ordfører

Tom Tobiassen
Varaordfører