



BØ KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

Formannskapet

Møtested: Kommunestyresalen
Møtedato: 19.03.2015
Møtestart: Kl. 10.45
Møteslutt: Kl. 13.30

Tilstede: Ordfører Sture Pedersen
Varaordfører Sunniva Dahl
Tom Tobiassen
Tor Andersen
Geir Viggo Pedersen

Dessuten møtte: Rådmann Åsa Elvik
Formannskapssekretær Grete F. Olsen
Kultursjef Katie Hanken
Fra Eldrerådet Fredrik Schreier
Næringskonsulent Arne Osnes
Fra Nav Gøril Johnsen
Teknisk sjef Einar Botnmark
Helse- og sosialsjef Jim Gundersen

Brith-Unni Willumsen møtte i 2 saker der Tor Andersen var inhabil.
Steinar Lihaug møtte i 1 sak der Sunniva Dahl var inhabil.

Til innkallingen:
Innkallingen enstemmig godkjent.

Til sakslisten:
Ordfører ønsker at man til slutt i møte behandler invitasjon fra Sortland kommune til felles politisk møte om kommunereformen.

Sakslisten med tillegg enstemmig vedtatt.

Tor Andersen og Sunniva Dahl ble valgt til å underskrive protokollen.



SAKSLISTE

Utvalgs- saksnr.	Saksnr: Tittel
16/15	12/360 GODTGJØRELSER SAKKYNDIG NEMND OG KLAGENEMND
17/15	14/270 ORIENTERING OM PROSJEKT "ET TRYGGERE VESTERÅLEN"
18/15	14/322 KLAGE PÅ GITT TILLATELSE - HYTTE GNR/BNR 30/32 - FORØY
19/15	14/322 SØKNAD OM TILLATELSE TIL ANLEGG AV VEI TIL HYTTE PÅ GNR/BNR 30/32 - FORØY
20/15	14/688 SØKNAD OM TILLATELSE TIL BRUKSENDRING, STRAUME GNR/BNR 37/106
21/15	Ubrukt nummer.
22/15	15/135 VEDR. KVALITETEN PÅ MATEN VED BØHEIMEN/MULIG OVERGANG FRA "KOK-KJØL" TIL "KOK-SERVER" KJØKKEN
23/15	15/164 SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING HELSEHUSET BØ
24/15	15/167 TILPASNING AV LOKALER FOR INTEGRERING OG VOKSENOPPLÆRING
25/15	15/169 SØKNAD OM LÅN TIL KJØP AV FISKEBÅT
26/15	15/159 B-sak SØKNAD OM NÆRINGSLÅN I FORBINDELSE MED OPPSTART AV YDERST SOM UKESAVIS.
27/15	14/612 SØKNAD OM FRADELING GNR/BNR 69/3 REKVISISJON AV OPPMÅLINGFORRETNING, NY GRUNNEIENDOM



BØ KOMMUNE

28/15

11/60

PLANPROGRAM FOR REVIDERING AV KOMMUNEPLANENS AREALDEL

16/15

GODTGJØRELSER SAKKYNDIG NEMND OG KLAGENEMND

Forslag til vedtak:

Godtgjørelse for sakkyndig nemnd og klagenemnd for eiendomsskattesaker utbetales i henhold til kommunestyrets vedtatte godtgjørelsesregulativ.

Det delegeres til rådmannen å avtale godtgjørelse til befaringsmenn.

Behandling:

Ref. innstilling.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Godtgjørelse for sakkyndig nemnd og klagenemnd for eiendomsskattesaker utbetales i henhold til kommunestyrets vedtatte godtgjørelsesregulativ.

Det delegeres til rådmannen å avtale godtgjørelse til befaringsmenn.



17/15

ORIENTERING OM PROSJEKT "ET TRYGGERE VESTERÅLEN"

Forslag til vedtak:

Formannskapet tar saka til orientering.

Behandling:

Ref. innstilling.

Rådmannen orienterte i saken.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Formannskapet tar saka til orientering.

18/15

KLAGE PÅ GITT TILLATELSE - HYTTE GNR/BNR 30/32 - FORØY

Forslag til vedtak:

Formannskapet viser til klage fra Heidi Jensen datert den 22.09.14, utdypet i brev av 06.10.14.

Formannskapet ser ikke at det fremkommer noe i klagen som er av slik karakter at vedtaket sitt av 11.09.14 bør omgjøres.

Saken oversendes Fylkesmannen i Nordland for videre behandling.



Behandling:

Ref. innstilling.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Formannskapet viser til klage fra Heidi Jensen datert den 22.09.14, utdypet i brev av 06.10.14.

Formannskapet ser ikke at det fremkommer noe i klagen som er av slik karakter at vedtaket sitt av 11.09.14 bør omgjøres.

Saken oversendes Fylkesmannen i Nordland for videre behandling.

19/15

**SØKNAD OM TILLATELSE TIL ANLEGG AV VEI TIL HYTTE PÅ GNR/BNR
30/32 – FORØY**

Forslag til vedtak:

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 20-1, innvilges søknad om tillatelse til å anlegge vei frem til hytte på eiendommen gnr 30 bnr 32 som omsøkt fra Byggsøk Norge AS den 26.11.14. Etter søknad datert den 21.01.15, og med hjemmel i Pbl § 23-1, innvilges foretaket Byggsøk Norge AS ansvarsrett for tiltaket.

Gravetillatelse må innhentes for å avdekke om der finnes rør eller kabler i bakken. Tillatelsen faller bort dersom tiltaket ikke igangsettes innen 3 år, eller dersom igangsatt tiltak innstilles i lengre tid enn 2 år.

Vedtaket kan påklages gjennom Bø kommune til Fylkesmannen i Nordland innen 3 uker. Det henvises til Pbl § 1-9, samt forvaltningslovens bestemmelser. Heidi Jensen og Jan Rasmussen Oscars gate 69, 0256 Oslo gjøres kjent med vedtaket.



Behandling:

Tor Andersen erklærte seg inhabil og deltok ikke i behandling av saken. Brith-Unni Willumsen overtok han plass ved behandling av saken.

Ref. innstilling.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 20-1, innvilges søknad om tillatelse til å anlegge vei frem til hytte på eiendommen gnr 30 bnr 32 som omsøkt fra Byggsøk Norge AS den 26.11.14. Etter søknad datert den 21.01.15, og med hjemmel i Pbl § 23-1, innvilges foretaket Byggsøk Norge AS ansvarsrett for tiltaket.

Gravetillatelse må innhentes for å avdekke om der finnes rør eller kabler i bakken. Tillatelsen faller bort dersom tiltaket ikke igangsettes innen 3 år, eller dersom igangsatt tiltak innstilles i lengre tid enn 2 år.

Vedtaket kan påklages gjennom Bø kommune til Fylkesmannen i Nordland innen 3 uker. Det henvises til Pbl § 1-9, samt forvaltningslovens bestemmelser.

Heidi Jensen og Jan Rasmussen Oscars gate 69, 0256 Oslo gjøres kjent med vedtaket.

20/15

SØKNAD OM TILLATELSE TIL BRUKSENDRING, STRAUME GNR/BNR 37/106

Forslag til vedtak:

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 19-2, innvilges dispensasjon fra reguleringsplan for Straume for etablering av bolig i område som i planen er avsatt til forretning.

Det forutsettes at søkeren klarerer de trafikkmessige forhold med Statens vegvesen.

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 20-1, godkjennes søknad fra JJ Engineering datert den 18.11.14 om bruksendring av 1. etasje fra lager og kontor til 3 leiligheter på eiendommen gnr 37 bnr 106.



BØ KOMMUNE

Etter søknad datert den 18.11.14, og med hjemmel i Pbl § 23-1, innvilges foretaket JJ Engineering ansvarsrett for samtlige funksjoner i hele tiltaket.

Denne tillatelsen omfatter ingen avgjørelse av privatrettslige forhold.

Avløpssystemet må dimensjoneres slik at det ivaretar kravene i Forurensningsforskriftens kapittel 12 og 13 i forhold til endret bruk.

Avtale om adkomst over gnr 37 bnr 53 må tinglyses.

Tillatelsen faller bort dersom tiltaket ikke igangsettes innen 3 år, eller dersom igangsatt tiltak innstilles i lengre tid enn 2 år.

Vedtaket kan påklages gjennom Bø kommune til Fylkesmannen i Nordland innen 3 uker.

Det henvises til Pbl § 1-9, samt forvaltningslovens bestemmelser.

Behandling:

Geir Viggo Pedersen erklærte seg inhabil og deltok ikke i behandling av saken. Det var ikke innkalt vara.

Ref. innstilling.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 19-2, innvilges dispensasjon fra reguleringsplan for Straume for etablering av bolig i område som i planen er avsatt til forretning.

Det forutsettes at søkeren klarer de trafikkmessige forhold med Statens vegvesen.

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 20-1, godkjennes søknad fra JJ Engineering datert den 18.11.14 om bruksendring av 1. etasje fra lager og kontor til 3 leiligheter på eiendommen gnr 37 bnr 106.



BØ KOMMUNE

Etter søknad datert den 18.11.14, og med hjemmel i Pbl § 23-1, innvilges foretaket JJ Engineering ansvarsrett for samtlige funksjoner i hele tiltaket.

Denne tillatelsen omfatter ingen avgjørelse av privatrettslige forhold.

Avløpssystemet må dimensjoneres slik at det ivaretar kravene i Forurensningsforskriftens kapittel 12 og 13 i forhold til endret bruk.

Avtale om adkomst over gnr 37 bnr 53 må tinglyses.

Tillatelsen faller bort dersom tiltaket ikke igangsettes innen 3 år, eller dersom igangsatt tiltak innstilles i lengre tid enn 2 år.

Vedtaket kan påklages gjennom Bø kommune til Fylkesmannen i Nordland innen 3 uker.

Det henvises til Pbl § 1-9, samt forvaltningslovens bestemmelser.

22/15

VEDR. KVALITETEN PÅ MATEN VED BØHEIMEN/MULIG OVERGANG FRA "KOK-KJØL" TIL "KOK-SERVER" KJØKKEN

Forslag til vedtak:

Innstilling.

1. Kommunestyret tar resultatene fra brukerundersøkelsen vedrørende kvaliteten av maten ved Bøheimen til orientering, og er tilfreds med resultatet av undersøkelsen.
2. Kommunestyret tilrår ikke en videre utredning med sikte på å erstatte dagens kjøkken etter «kok-kjøøl» metoden til «kok-server» metoden.



Behandling:

Ref. innstilling.

Forslag fra Tom Tobiassen: Siste del av pkt. 1: «... og er tilfreds med resultatet av undersøkelsen.» strykes.

Votering:

Ved alternativ votering mellom innstillingen og forslag fra Tom Tobiassen ble innstillingen vedtatt mot 1 stemme.

Vedtak:

1. Kommunestyret tar resultatene fra brukerundersøkelsen vedrørende kvaliteten av maten ved Bøheimen til orientering, og er tilfreds med resultatet av undersøkelsen.
2. Kommunestyret tilrår ikke en videre utredning med sikte på å erstatte dagens kjøkken etter «kok-kjøøl» metoden til «kok-server» metoden.

23/15

SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING HELSEHUSET BØ

Forslag til vedtak:

Med hjemmel i alkoholloven § 1-7, jfr. § 1-4a, innvilges søknaden om skjenkebevilling for Helsehuset AS AS, med følgende spesifikasjoner:

Bevillingshaver:	Helsehuset AS
Styrer:	Randi Hanssen
Stedfortreder:	Fritas midlertidig. Ny vurdering ved dokumentasjon i 2016 for omsetning for 2015
Bevertningssted:	Vår Kafe, Fellesbygget, Straume
Alkoholvare:	Gruppe 1 og 2
Omfang:	Alminnelig
Skjenkeareal:	Kafelokalet
Bevillingsperiode:	Fra vedtak og til 30.06.2016
Skjenketid:	Gruppe1 og 2



BØ KOMMUNE

Søndag til og med torsdag fra til kl: 1000 – 0100

Fredag –lørdag, fra-til kl: 1000 - 0200

Innenfor disse tidsrom må skjenking avsluttes minimum ½ time før faktisk stengetid.

Bevilling gis med forbehold om eventuelle anmerkninger fra politi eller sosialetat.

Behandling:

Ref. innstilling.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i alkoholloven § 1-7, jfr. § 1-4a, innvilges søknaden om skjenkebevilling for Helsehuset AS AS, med følgende spesifikasjoner:

Bevillingshaver: Helsehuset AS
Styrer: Randi Hanssen
Stedfortreder: Fritas midlertidig. Ny vurdering ved dokumentasjon i 2016 for omsetning for 2015

Bevertningssted: Vår Kafe, Fellesbygget, Straume
Alkoholvare: Gruppe 1 og 2
Omfang: Alminnelig
Skjenkeareal: Kafelokalet
Bevillingsperiode: Fra vedtak og til 30.06.2016

Skjenketid: Gruppe1 og 2

Søndag til og med torsdag fra til kl: 1000 – 0100

Fredag –lørdag, fra-til kl: 1000 - 0200

Innenfor disse tidsrom må skjenking avsluttes minimum ½ time før faktisk stengetid.

Bevilling gis med forbehold om eventuelle anmerkninger fra politi eller sosialetat.



24/15

TILPASNING AV LOKALER FOR INTEGRERING OG VOKSENOPPLÆRING

Forslag til vedtak:

Foreslått tilpasning av lokalene til integreringskontoret og voksenopplæringen vedtas.

Kostnaden, kr 200.000,- innarbeides i kommunens sitt investeringsbudsjett ved senere regulering.

Behandling:

Ref. innstilling.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Foreslått tilpasning av lokalene til integreringskontoret og voksenopplæringen vedtas.

Kostnaden, kr 200.000,- innarbeides i kommunens sitt investeringsbudsjett ved senere regulering.

25/15

SØKNAD OM LÅN TIL KJØP AV FISKEBÅT

Forslag til vedtak:

Ansten Albrigtsen AS innvilges lån inntil

Kr 190.000

til kjøp av fiskebåt med kvoter. Lånet begrenses oppad til 10 % av faktisk total kostnad.



BØ KOMMUNE

Til sikkerhet for lånet forutsettes pant i den båten som kjøpes, event. i samlet flåte i selskapet, med prioritet etter foranstående. Lånet utbetales mot dokumentasjon på kjøpet, og mot innleverte underskrevet lånedokumenter.

Låne er avdragsfritt i tre år, og nedbetales deretter over 7 år med like store månedlige avdragsterminer. Rente påløper fra utbetalingsdato med for tiden 3,5 % p.a., og betales løpende månedlig i hele låneperioden. Omkostninger ved åpning av lånet fratrekkes før utbetaling.

Retningslinjer for lån, og for ankeadgang vedlegges melding om vedtak.

Behandling:

Sture Pedersen erklærte seg inhabil og deltok ikke i behandling av saken. Varaordfører overtok møteledelsen under behandling av saken. Det var ikke innkalt vara for Pedersen.

Ref. innstilling.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Ansten Albrigtsen AS innvilges lån inntil

Kr 190.000

til kjøp av fiskebåt med kvoter. Lånet begrenses oppad til 10 % av faktisk totalkostnad.

Til sikkerhet for lånet forutsettes pant i den båten som kjøpes, event. i samlet flåte i selskapet, med prioritet etter foranstående. Lånet utbetales mot dokumentasjon på kjøpet, og mot innleverte underskrevet lånedokumenter.

Låne er avdragsfritt i tre år, og nedbetales deretter over 7 år med like store månedlige avdragsterminer. Rente påløper fra utbetalingsdato med for tiden 3,5 % p.a., og betales løpende månedlig i hele låneperioden. Omkostninger ved åpning av lånet fratrekkes før utbetaling.

Retningslinjer for lån, og for ankeadgang vedlegges melding om vedtak.



BØ KOMMUNE

26/15 **Unntatt offentlig ofl §13 Ofl §13**
SØKNAD OM NÆRINGSLÅN
I FORBINDELSE MED OPPSTART AV YDERST SOM UKESAVIS.

Behandlet i lukket møte, men hvor vedtaket blir offentlig.

Vedtak:

Saken trukket.

27/15

SØKNAD OM FRADELING GNR/BNR 69/3
REKVISISJON AV OPPMÅLINGFORRETNING, NY GRUNNEIENDOM

Forslag til vedtak:

Formannskapet viser til delingssøknad fra eierne av gnr 69 bnr 3 i område hvor Kommuneplanens arealdel ikke åpner for utbygging, og hvor Pbl § 1-8 forbyr deling av eiendom.

Ut fra tidligere praksis i Kommunen, at tomte ikke anses som landbruksareal, og ut fra at den allmenne interessen i området er svært begrenset, innvilges dispensasjon fra Pbl § 19-2.

Med hjemmel i Pbl § 20-1 bokstav m, innvilges søknad om tillatelse til deling av eiendommen gnr 69 bnr 3 datert den 15.08.14.

Tillatelsen faller bort dersom delingen ikke gjennomføres innen 3 år.

Vedtaket kan påklages gjennom Bø kommune til Fylkesmannen i Nordland innen 3 uker.

Det henvises til Pbl § 1-9, samt forvaltningslovens bestemmelser.



BØ KOMMUNE

Fylkesmannen i Nordland gjøres kjent med vedtaket.

Behandling:

Ref. innstilling.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Formannskapet viser til delingssøknad fra eierne av gnr 69 bnr 3 i område hvor Kommuneplanens arealdel ikke åpner for utbygging, og hvor Pbl § 1-8 forbyr deling av eiendom.

Ut fra tidligere praksis i Kommunen, at tomte ikke anses som landbruksareal, og ut fra at den allmenne interessen i området er svært begrenset, innvilges dispensasjon fra Pbl § 19-2.

Med hjemmel i Pbl § 20-1 bokstav m, innvilges søknad om tillatelse til deling av eiendommen gnr 69 bnr 3 datert den 15.08.14.

Tillatelsen faller bort dersom delingen ikke gjennomføres innen 3 år.

Vedtaket kan påklages gjennom Bø kommune til Fylkesmannen i Nordland innen 3 uker.

Det henvises til Pbl § 1-9, samt forvaltningslovens bestemmelser.

Fylkesmannen i Nordland gjøres kjent med vedtaket.

28/15

PLANPROGRAM FOR REVIDERING AV KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Forslag til vedtak:

I medhold av Plan og bygningslovens § 12-9 sendes forslag til planprogram for revidering av kommuneplanens arealdel ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

Postadresse:
Bø kommune
Rådhuset
8475 Straumsjøen

Telefon: 76 11 42 00
Telefaks: 76 11 43 01



BØ KOMMUNE

Behandling:

Ref. innstilling.

Votering.

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I medhold av Plan og bygningslovens § 12-9 sendes forslag til planprogram for revidering av kommuneplanens arealdel ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

INVITASJON TIL FORMANNSKAPET FRA SORTLAND KOMMUNE

Udatert invitasjon til felles politisk møte om kommunereformen, fra Sortland kommune, ble omdelt i møtet.

Etter kort diskusjon ble man enige om å takke nei til invitasjonen.

Rett utskrift:

Sture Pedersen
Ordfører
(Sign.)

Sunniva Dahl
Varaordfører
(Sign.)

Tor Andersen
Repr.
(Sign.)