

MØTEINNKALLING

TIL

Formannskapet

Møtested: KOMMUNESTYRESALEN

Møtedato: 31.10.2013

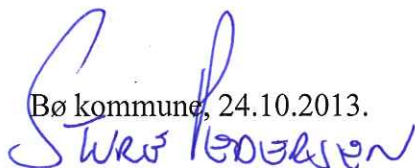
Tid: 08.30

Forfall meldes umiddelbart. Varamedlemmene møter kun etter nærmere innkalling.

SAKSLISTE

Utvalgs- saksnr.	Saksnr. Tittel
75/13	13/73 REFERATER OG MELDINGER
76/13	11/440 VEVA A/S OVERDRAGELSE AV LÅN
77/13	11/560 MOLO SKÅRVÅGEN
78/13	13/513 SØKNAD OM DISP. I STRANDSONEN FOR OPPF. AV GARASJE GNR/BNR 2/79 RØSNES LEIKNY OG PER KYRRE LARSEN
79/13	13/585 OPPSTARTSVEDTAK FLYTEBRYGGE JENNSKARET
80/13	13/591 LØNN - RÅDMANNEN 2013

Bø kommune, 24.10.2013.


Sture Pedersen
Ordfører

REFERATER OG MELDINGER

Saksbehandler: Grete F. Olsen

Arkiv: 033

Arkivsaksnr.: 13/73

Saksnr.: Utvalg
75/13 FormannskapetMøtedato
31.10.2013**Innstilling:**

Referater og meldinger tas til orientering.

Saksutredning:

1. Internt notat fra rådmannen til formannskapet, datert 22.10.13.
2. Takkekort i anledning Anna Bøes bortgang.
- 3.

**REFERERES FRA
ELEKTRONISK DOKUMENTJOURNAL
DATO: 26.09.2013 – 24.10.2013.**

- | | |
|----------|--|
| 12/533-4 | 26.06.2013 HS/HSS/JG 233
Fylkesmannen i Nordland
3. FORDELING SKJØNNSMIDLER 2013 |
| 13/347-3 | 26.06.2013 TEK//JF GNR 66/3

TILLATELSE TIL FRADELING EIDET GNR/BNR 66/3
HJEMMELSHAVER: KOBVÅGEN AS |
| 13/401-1 | 01.07.2013 TEK//EBO L12
Andøy kommune
KOMMUNEPLANENS AREALDEL - ANDØY KOMMUNE - HØRING
OG OFFENTLIG ETTERSYN |
| 13/399-2 | 01.07.2013 TEK//JF GNR 9/17
Finn Jacobsen
HØRING - REGULERINGSPLAN DELER AV RINGSTAD |
| 13/390-4 | 02.07.2013 TEK//JF GNR 59/36
Bjørn Johnny Rasmussen |

TILLATELSE TIL DELING AV GNR/BNR 59/36 MED PÅSTÅENDE
BYGNING

- 13/385-3 04.07.2013 TEK//JF GNR 8/5
- SØKNAD OM UTSLIPP, GNR/BNR 8/5, FRITIDSBOLIG ANSVARLIG
SØKER: REINHOLDSSEN MASKIN AS, TILTAKSHAVER: TOMMY
HANSEN
- 13/389-3 07.07.2013 TEK//JF GNR 51/22
- TILLATELSE TIL DELING AV GRUNNEIENDOM - GNR/BNR 51/36
REKVIRENT: HELENE NILSEN - KJØPER: TOR HOVDEN
- 13/420-2 08.07.2013 TEK//TA V62
Kai-Anders Andreassen
SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV PÅ FAST EIENDOM I
HENHOLD TIL KONSESJONSLOVEN AV 28.NOVEMBER 2003 NR.98
GNR/BNR 33/1
- 13/386-7 10.07.2013 RÅD//MSK 026
Regionrådet
VEDRØRENDE TILDELING AV SPESIALISTHJEMMEL ØNH I
VESTERÅLEN
- 13/386-8 10.07.2013 RÅD//MSK 026
Regionrådet
ANGÅENDE FRAMTIDA TIL VÅRT LOKALSYKEHUS
- 13/440-2 16.07.2013 TEK//JF GNR 30/23
Bø kommune
TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT - NAUST GNR/BNR
30/23, BØ KOMMUNE
- 13/451-4 19.07.2013 TEK//JF GNR 51/22
Bård Sørensen
TILLATELSE TIL NY FRITIDSBOLIG GNR/BNR 51/22
TILTAKSHAVER: TOR HOVDEN, ANSVARLIG SØKER: SIV.ING.
BÅRD SØRENSEN AS
- 12/533-5 22.07.2013 HS/HSS/JG 233
Fylkesmannen i Nordland
4. FORDELING SKJØNNSMIDLER 2013
- 13/453-1 22.07.2013 SB//GUJ 026
Vesterålen Regionråd
UTREDNING AV MULIGHETSROMMET FOR REGIONAL PPD

- 11/24-12 30.07.2013 SB//GUJ 223
Fylkesmannen i Nordland
ENDRING I PROSENTSATSEN FOR TILSKUDD TIL IKKE-
KOMMUNALE BARNEHAGER
- 12/381-5 06.08.2013 RÅD//MSK F31
Fylkesmannen i Nordland
ANMODNING OM BOSETTINGAV FLYKTNINGER I KOMMUNENE I
NORDLAND
- 13/462-2 19.08.2013 TEK//JF GNR 19/198
Torfinn Krey
TILLATELSE TIL TILBYGG TIL BOLIG - GNR/BNR 19/198
VINJESJØEN
- 13/460-2 19.08.2013 TEK//JF GNR 12/66
Per Magne Pedersen
TILLATELSE TIL UTVIDELSE AV GARASJE GNR/BNR 12/66
SNARSET TILTAKSHAVER: PER MAGNE PEDERSEN
- 12/794-7 23.08.2013 RÅD//MSK 216
K-sekretariatet
KONTROLLUTVALGETS SAK 15/13- OPPFØLGING AV
FORVALTNINGSREVISJONSPROSJEKT BØ KOMMUNES
HÅNDTERING AV INVISTERINGSPROSJEKTET
- 13/479-3 27.08.2013 TEK//JF GNR 15/62
Dagmar Edel Hansen
TILLATELSE TIL DELING AV EIENDOMMEN - GNR/BNR 15/62 I
MÅRSUND
- 13/479-2 28.08.2013 TEK//TA GNR 15/62
Torill Vikan
SØKNAD OM TILTAK; MÅRSUND, GNR/BNR 15/62, DELING
- 13/497-2 28.08.2013 TEK//TA GNR 13/11
Ivar Åge Johnsen
SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM
GNR/BNRA 13/11
- 12/872-7 28.08.2013 KUL/KULADM/KH C03
Ingmar Wåhlberg
RAPPORT / EVALUERING AV REGINEDAGAN 2013
- 13/526-3 20.09.2013 TEK//JF GNR 43/2
Bø-Tre AS
TILLATELSE TIL OPPFØRING AV BOLIG - GNR/BNR 43/2 HUSVÅG

- 13/544-2 20.09.2013 TEK//JF GNR 19/114
Turid Martinussen
TILLATELSE TIL TILTAK - MINDRE TILBYGG GNR/BNR 19/114
- 13/522-2 20.09.2013 TEK//JF GNR 36/27
Torgeir Jacobsen
TILLATELSE TIL TILTAK - GNR/BNR 36/27, GARASJE TILTAKSHAVER:
TORGEIR JACOBSEN
- 13/553-2 30.09.2013 TEK//JF GNR 40/15
Gudvin Anthonsen
TILLATELSE TIL OPPRETNING AV MATRIKKELENHET, DEL AV
40/15 TILLEGGSAREAL TIL 40/29
- 13/562-2 30.09.2013 TEK//JF GNR 59/30

TILLATELSE TIL DELING, SUND, GNR/BNR 59/30, TILLEGGSAREAL
TIL GNR/BNR 59/1.
- 13/561-2 30.09.2013 TEK//JF GNR 13/5
Sissel Heggen
TILLATELSE TIL DELING AV EIENDOMMEN GNR/BNR 13/5
LOKKØY HJEMMELSHAVER: SISSEL HEGGEN
- 13/82-6 02.10.2013 TEK//JF GNR 18/48
Ing Steinar Johansen
TILBYGG VINJE BARNEHAGE - SØKNAD OM IGANGSETTING
- 13/452-3 02.10.2013 TEK//JF GNR 37/47

TILLATELSE TIL TILTAK GNR/BNR 37/47 - TILBYGG TIL BOLIG
- 13/567-2 04.10.2013 TEK//JF GNR 34/49
Beate Angell
TILLATELSE TIL DELING AV EIENDOM, STORSKOGÅSEN,
GNR/BNR 34/49 TILTAKSHAVER: BEATE ANGELL
- 13/553-3 08.10.2013 TEK//TA GNR 40/15
Gudvin Anthonsen
SØKNAD OM TILTAK, OPPRETNING ELLER ENDRING AV
MATRIKKELENHET
- 13/562-3 08.10.2013 TEK//TA GNR 59/30
Liv Heidi Andreassen
SØKNAD OM DELING, SUND, GNR/BNR 59/30, TILLEGGSAREAL
TIL GNR/BNR 59/1.
- 13/567-3 08.10.2013 TEK//TA GNR 34/49
Vidar Johansen

SØKNAD OM DELING, STORSKOGÅSEN, GNR/BNR 34/49
TILTAKSHAVER: BEATE ANGELL

11/19-42

09.10.2013 TEK//TA K01

Kari B. Pedersen

SØKNAD OM TILLATELSE TIL BRUK AV SNØSCOOTER I UTMARK
2011-2013

**VEVA A/S
OVERDRAGELSE AV LÅN**

Saksbehandler: Arne Osnes

Arkiv: 280

Arkivsaksnr.: 11/440

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

15/11 Formannskapet

26.04.2011

76/13 Formannskapet

31.10.2013

Innstilling:

Orienteringen tas til etterretning

Saksutredning:

Saksopplysninger

Bø kommune solgte i 2011 100 % av aksjene i VEVA AS til ny eier Tele & Samband AS, til aksjenes pålydende kr 500.000,00.

Oppgjør for kjøpet ble beskrevet i overdragelsesavtalen pkt. 2: ”Selskapets aksjer overtas for Kr. 500.000,- i form av en revers, som kun amorteres i den takt selskapet er i stand til å utbetale utbytte.” Kjøper undertegnet gjeldsbrev for kjøpesummen.

Aksjene i VEVA AS er nå overtatt av ny eiergruppe med utspring i dagens ansatte i selskapet, VEVA HOLDING AS,. I kjøpsavtalen mellom tidligere og ny eier var det en forutsetning at selger skulle innfri lånebeløpet kr 500.000,- til Bø kommune, som dermed kunne overføre lånet til de nye eierne. Bø kommune var inneforstått med denne delen av avtalen.

Lånet er nå overført nye eiere. Det er imidlertid gjort en innskjerping i tilbakebetalingsvilkår, ved at det er lagt inn nedbetalingsplan med 3 år avdragsfrihet, med påfølgende nedbetaling over 7 år.

Ettersom overføring av lånet ikke medførte ytterligere risiko for kommunen, er overføringen gjennomført administrativt, etter avklaringer med ordfører, og muntlig informasjon til formannskapet.

Overføring av lånet fremlegges med dette som orienteringssak til formannskapet.

Åsa Elvik
Rådmann

Arne Osnes
Næringskonsulent

Vedlegg: Kopi av nytt gjeldsbrev

Gjeldsbrev

Lånegiver

Bø Kommune

Opplysninger om låntaker

Navn, adresse

VEVA HOLDING AS (SUS)
Torggata
8470 Bø i Vesterålen

Fødselsnr / foretaksnr

0

Lånebetingelser

Lånebeløp

kr 500 000

Beløp med bokstaver

Kroner femhundretusen

00/100

Terminbeløp

kr 35 714

1. forfall

01.09.2016

Rentebetingelser

Lånet er rentefritt i ordinær nedbetalingstid. Ved mislighold påløper renter og omkostninger som for øvrige lån fra Bø kommune..

Ordinær rentesats :

Renten beregnes :

Renten kapitaliseres

Forskuddsvis Etterskuddsvis Ingen rente Årlig Halvårlig Kvartalsvis

Øvrige betingelser:

Lånet er avdragsfritt i 3 år. Nedbetaling skjer deretter over 7 år med halvårlige like terminer. Netbetalingsplanen kan reforhandles i forkant av første avdragforfall.

Undertegnede låntaker(e) erkjenner med dette å skyldte Bø kommune, eller ordre, det beløp som er angitt ovenfor som lånebeløp. Beløpet med tillegg av event. renter og okostninger i henhold til låneavtalen, tilbakebetales i samsvr med betingelsene i nærværende gjeldsbrev.

Inndrivelse kan skje uten søksmål, jfr. tvangsfullbyrdelsesloven § 7 - 2 bokstav a

Sted og dato

Låntakers underskrift

Til vitterlighet

Jeg / Vi bekrefter at underskriver(ne) som er over 18 år, har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/Vi er myndig(e) og bosatt i Norge

1. underskrift

Gjentas med maskin eller trykte bokstaver

Adresse maskin eller trykte bokstaver

2. underskrift

Gjentas med maskin eller trykte bokstaver

Adresse maskin eller trykte bokstaver

MOLO SKÅRVÅGEN

Saksbehandler: Einar Botnmark

Arkiv: P15

Arkivsaksnr.: 11/560

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
13/11	Formannskapet	10.03.2011
18/11	Kommunestyret	24.03.2011
20/13	Formannskapet	14.03.2013
/	Kommunestyret	21.03.2013
77/13	Formannskapet	31.10.2013

Innstilling:

- 1 Bø kommune vedtar å starte opp arbeidet med molo Skårvågen.
- 2 Prosjektet startes opp innfor den kommunale andel på 50%, kr 2.150.000,- og med en total kostnad på kr 4 250 000,-.

Saksutredning:

Bø kommune har vedtatt å bygge første byggetrinn av molo Skårvågen på ca 100 meter i kommunal regi under forutsetning av omsøkt tilskudd, og at bedriftene i Skårvågen bidrar aktivt.

Tiltaket ble innarbeidet i Bø kommunes budsjett for 2012, og videreført i budsjett 2013.

Tiltaket er også med i økonomiplanen 2012-2015 og Bø kommune har søkt på tilskudd, og omsøkte tilskudd er med i forslaget til statsbudsjett 2014.

Prosjekt som ikke er fullfinansiert kan ikke starte opp, men når det foreligger tilsagn betraktes prosjektet som finansiert.

Det er gitt tillatelse til uttak av stein like ved molofoten fra grunneierne. Uttaket av stein vil ikke bli synlig bebyggelse eller vei, kun fra sjøsiden.

Det er likevel en utfordring da veien ned til molofot ikke tåler trafikk av tyngre kjøretøy og maskiner.

Prosjektet har vært ute på doffin, det vil si åpen anbudskonkurranse, som totalprosjekt og det er lagt inn forbehold om kommunalt vedtak om oppstart/ finansiering.

Det er søkt kystverket om 50% tilskudd på kap 1062, post 60.

Det er videre søkt om å få oppstart tillatelse fra kystverket, det vil si at prosjektet gis anledning til å starte opp før søknaden er behandlet.

Det er mulig å få til en oppstart med ca 100 meter molo innfor en ramme på kr 4 250 000,

Åsa Elvik
Rådmann

Einar Botnmark
teknisk sjef

**SØKNAD OM DISP. I STRANDSONEN FOR OPPF. AV GARASJE GNR/BNR 2/79
RØSNES
LEIKNY OG PER KYRRE LARSEN**

Saksbehandler: Johan Fredriksen
Arkivsaksnr.: 13/513

Arkiv: GNR 2/79

Saksnr.: Utvalg
78/13 Formannskapet

Møtedato
31.10.2013

Innstilling:

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 19-2, innvilges dispensasjon fra byggeforbudet i strandsonen for etablering av garasje i en avstand på ca 30 meter fra flomålet på eiendommen gnr 2 bnr 79.

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 20-2, godkjennes byggesøknaden fra Leikny og Per-Kyrre Larsen datert den 27.07.13.

Gravetillatelse må innhentes før graving tar til.

For denne type tiltak uten ansvarlige foretak er tiltakshaver selv ansvarlig for at krav som er gitt i eller i medhold av Plan- og bygningsloven oppfylles.

Tillatelsen faller bort dersom tiltaket ikke igangsettes innen 3 år, eller dersom igangsatt tiltak innstilles i lengre tid enn 2 år.

Vedtaket kan påklages gjennom Bø kommune til Fylkesmannen i Nordland innen 3 uker. Det henvises til Pbl § 1-9, samt forvaltningslovens bestemmelser.

Eierne av gnr 2 bnr 3 gjøres kjent med vedtaket.

Saksutredning:

I 1993 fikk Leikny og Per-Kyrre Larsen etablert seg en fritidstomt på heimgården til Per Kyrre. Tillatelse til etablering av fritidsbolig på tomte ble gitt i 1998, og tillatelse til å etablere naust ble gitt i 2006. Samtlige tiltak betinget dispensasjon fra dele- og byggeforbudet i strandsonen, noe som også ble innhentet.

Larsen søker den 27.07.13 om tillatelse til å føre opp en garasje på 70 m² med loft. Loftets areal er ikke målbart grunnet takhøyden. Garasjen betinger dispensasjon fra byggeforbudet i strandsonen, mens Larsen er av den oppfatning at dispensasjon ikke er påkrevet ut fra at den er gitt i forutgående saker. Det søkes dermed ikke om dispensasjon for garasjen.

Vurdering:

Byggeforbudet i standsonen er mye godt innført for å ivareta allmennhetens friluftslivsinteresser, biologisk mangfold m.v.

Omsøkte eiendom er allerede bebygd med fritidsbolig og naust. Hele området består av innmark, og det er ført opp en rekke andre byggverk i området. Ut fra dette vurderes området som lite egnet for allmennheten i rekreasjonssammenheng. Ulempene ved en ytterligere fortetting av bebyggelsen i området vurderes som svært begrenset. Dispensasjon foreslås da innvilget.

Vedlegg: ortofoto, tegning

Straumsjøen den 14.10.2013

Einar Botnmark
Teknisk sjef



Omsøkt garasje



BØ KOMMUNE
Situasjonskart
14.10.2013
Målestokk 1:2000
jf

OPPSTARTSVEDTAK FLYTEBRYGGE JENNSKARET

Saksbehandler: Einar Botnmark
Arkivsaksnr.: 13/585

Arkiv: P28

Saksnr.: Utvalg**Møtedato**

79/13 Formannskapet

31.10.2013

Innstilling:

Bø kommune vedtar å starte opp prosjektet flytebrygger Jennskaret innenfor en kostnad på kr 1000000,-.

Saksutredning:

Flytebrygger Jennskaret og Steinesjøen har stått på Bø kommunes investeringsbudsjett, finansiert med låneopptak.

Det viser seg at kostnadene blir omtrent det dobbelte av det budsjetterte og låneopptak i 2013 er foreløpig ikke godkjent av Fylkesmannen, men det er gitt muntlig beskjed om at godkjenning vil komme.

Det foreslås derfor at kun flytebryggen i Jennskaret realiseres i år, på grunn av kostnadene og at flytebrygger Steinesjøen forskyves til neste år.

Åsa Elvik
Rådmann

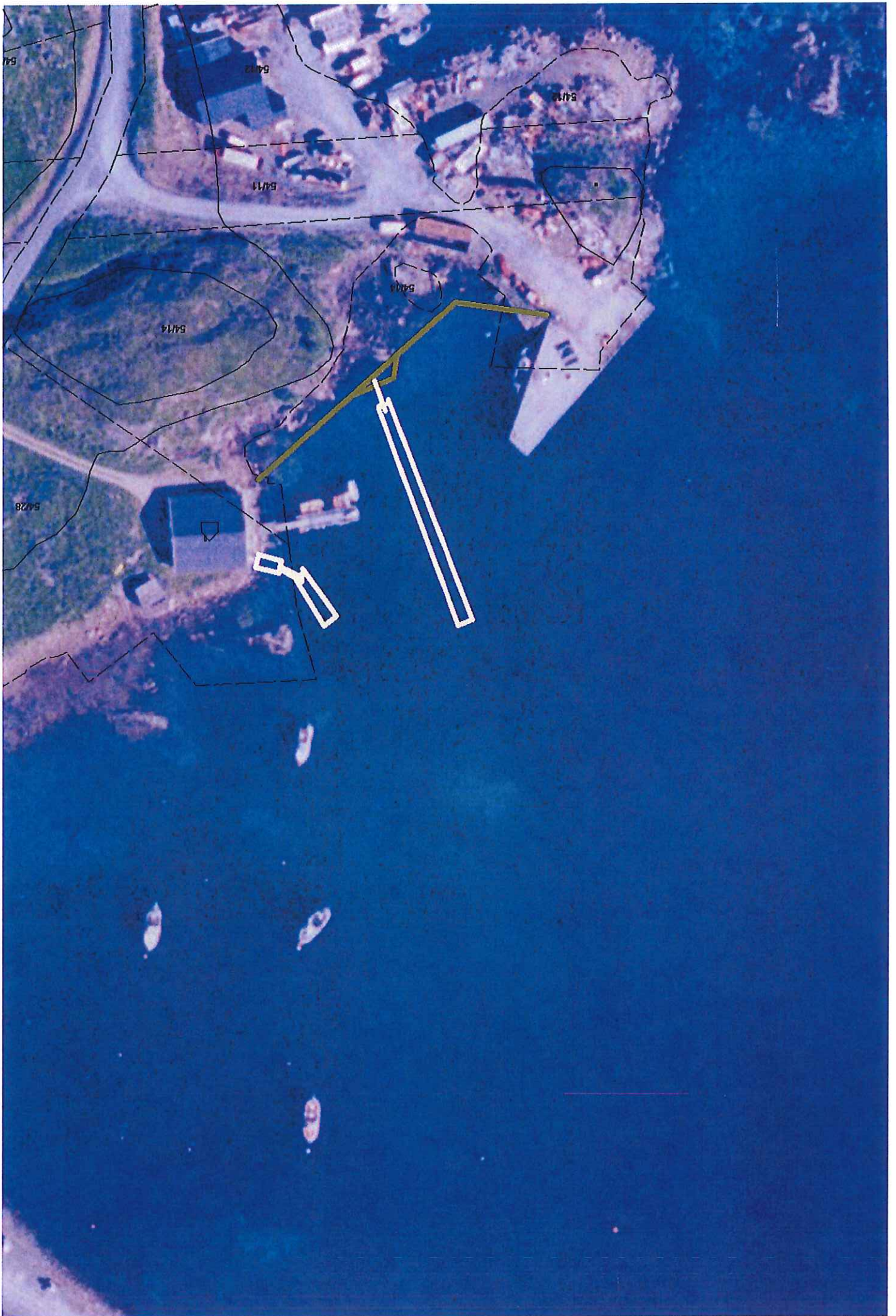
Einar Botnmark
Teknisk sjef

Vedlegg:

Kostnadsoverslag
Kart med plassering

Flytebrygger

Enhet	Antall	Enh.pris	Sum	Sum m/rab	
Brygger					
Brygge element 10,4m	5	75000	375000	337500	
Pullerter	20	1800	36000	36000	
Parmaplast fender 2 pr. bryg	20	2900	58000	58000	
landgang	8	4000	32000	32000	
Redningsstiger	2	8000	16000	16000	479500
Landfeste			0		
Støyping av landfeste	1	20000	20000	0	0
Utfylling og planering	1	50000	50000	0	
Sammenkobling			0		
Utleie spennstyr	1	1000	1000	1000	
spennwire m/plast	220	58	12760	11484	
Låsehoder for spennwire	8	730	5840	5256	
Flexibile dempere	16	1250	20000	18000	
arbeid	16	500	8000	8000	43740
Fortøyning			0		
40mm Danlinetau	550	100	55000	55000	
Landkjetting sertifisert	30	173	5190	5190	
Fortøyningskjetting	100	256	25600	25600	
Sertifiserte sjakler galv.	14	250	3500	3150	
Moringslodd à 1800 kg	10	2350	23500	21150	
arbeide	32	500	16000	16000	126090
Transport			0	0	
Transport brygger og lodd	3	5000	15000	15000	
Mobilkrane	1	15000	15000	15000	30000
EI			0	0	
Inntaksskap	1	20000	20000	20000	
kabel	100	180	18000	18000	
Strømpullert	3	15000	45000	45000	
arbeide	16	500	8000	8000	
graving	50	200	10000	0	91000
Stolpe m/lys	1	10000	10000	0	
			904390	770330	770330
mva			226097,5	192582,5	192582,5
			1130487,5	962912,5	962912,5



LØNN - RÅDMANNEN 2013

Saksbehandler: Gundar Jakobsen
Arkivsaksnr.: 13/591

Arkiv: 520

Saksnr.: Utvalg
80/13 Formannskapet

Møtedato
31.10.2013

Innstilling:

- a. Rådmann Merethe Skille gis ny lønn fra kr 718.700 til kr 726.600 med virkningsdato 01.05.13.
- b. Rådmann Åsa Elvik gis nylønn fra kr 718.700 til kr 726.600 fra med virkningsdato 14.10.13.

Saksutredning:

Ny rådmann ble nylig tilsatt med tiltredelse 14.10.13.

Hun fikk da samme lønn som avgått rådmann, og med muntlig avtale om at lønnen ville bli foreslått justert etter årets lokale lederlønsforhandlinger.

Avgått rådmann har sluttdato 19.11.13. Hun har fremsatt krav om lønnsjustering for perioden 01.05.13 til sluttdato.

Lokale forhandlinger er nå gjennomført, der resultatet med få unntak ble en lønnsjustering på 1,1%.

Nåværende lønn for rådmannen er 718.700,-. Med 1,1% økning blir ny lønn bli 726.600,-.

Straume 24.10.13

Gundar Jakobsen
Skole- og barnehagesjef

Vedlegg: