

REGULERINGSBESTEMMELSER TIL

Reguleringsplan Hovden havn

Bø kommune

Dato for siste revisjon: _____

Dato for kommunestyrevedtak: _____

§1 GENERELT

Det regulerte området er vist på planen med reguleringsgrense.

Området reguleres til:

- Bygeområder: § 25. 1. ledd nr. 1
 - Område for bolig med tilhørende anlegg
 - Område for industri/lager
 - Område for utleie og overnatting

- Offentlige trafikkområder: § 25. 1. ledd nr. 3
 - Kjørvei
 - Parkeringsplass
 - Havneområde på land
 - Havneområde i sjø
 - Trafikkområde
 - Molo
 - Småbåtanlegg (landdel)

- Spesialområde: § 25. 1. ledd nr. 6
 - Friluftsområde på land
 - Friluftsområde i sjø og vassdrag
 - Område for vindkraftanlegg
 - Frisiktsone

- Fellesområder: § 25. 1. ledd nr. 7
 - Felles avkjørsel
 - Felles parkering

luftlinje fra automatisk fredet kulturminne på Buholmen. I tillegg gir ny infrastruktur beskjedne negativ effekt i forhold til eksisterende utbygginger/inngrep som bl.a. veier, molo, parkeringsplasser, steinbrudd, mv.

Fora og fauna

På bakgrunn av helhetsvurdering av selve inngrepet, en verddivurdering av utbyggingsområdet, samt en vurdering av konsekvenser er følgende sannsynlig:

- Inngrepet får sannsynligvis ingen vesentlig betydning for reproduksjon og dødelighet for artene i området. Lokale hekkebestander kan få redusert hekkesuksess og bli fortrent fra deler av sitt leveområde, men dette ansees lite sannsynlig og vil være av minimal betydning. Dette gjelder både anleggs- og driftsfasen.
- Kollisjonsrisikoen mellom fugl og vindturbin vurderes som liten. Totalt for Hovden er det kun snakk om 2 vindturbiner (inklusive eksisterende mølle) og luftrommet mellom dem er bredt. Trekkorridorer går sannsynligvis ikke gjennom Hovden, men lenger ut i havet og videre forbi Hovden. Fuglearter som oppholder seg innenfor tiltaksområdet vil sannsynligvis venne seg til turbinene og etter hvert i liten grad påvirkes av dem.
- Det er ikke registrert noen form for kollisjon mellom fugler og eksisterende vindmølle siden den ble satt i drift i 1991.

Støy

Energi E2 i Danmark har utarbeidet støysonekart for bl.a. følgende vindturbin.

Vestas 4,5 MW mølle, med støykrav henholdsvis 39,6 og 45 dB(A).

I henhold til Retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen, T-1442, skal støy beregnes og kartfestes og inndeles i to støysoner:

Rød sone, nærmest støykilden, angir et område som ikke er egnet til støyfølsomme bruksformål, og etablering av ny støyfølsom bebyggelse skal unngås.

Gul sone er vurderingssone, hvor støyfølsom bebyggelse kan oppføres dersom avbøtende tiltak gir tilfredsstillende støyforhold.

Anbefalte støygrenser for støysoner ved planlegging av vindmøller er følgende:

Gul sone: 45 dB L_{den} , som tilsvarer ca. 40 dB(A)

Rød sone: 55 dB L_{den} , som tilsvarer ca. 50 dB(A)

Støysonekartene viser støynivået i 10 meters høyde og med vindhastighet på 8 m/s.

For Bonus ser vi at støykravene er oppfylt, men for Vestas mølle på 4,5 MW ser vi at kravene ikke blir oppfylt helt. Dvs. at mellom den gule og blå sonen må det utføres en mer detaljert støyvurdering med hensyn til eventuelle avbøtende tiltak.

Grenseverdien kan heves til 50 dB L_{den} som tilsvarer ca. 45 dB(A) for boliger som ligger i vindskygge mindre enn 30% av et normalår, forutsatt at vindmøllen ikke gir lyd med rentonekarakter. Heves grenseverdien ser vi at kun en hytte ligger innenfor gul sone.

Dersom en tar hensyn til demping pga. topografien vil en kunne forvente noe lavere nivåer. En anser derfor at det ikke vil være støyproblemer i forhold til nærliggende bebyggelse.

I området Nautneset – Hovden er det tre kjente kulturminner som er automatisk fredet, og markert som rune-R på økonomisk kartverk.

I området er følgende registrert:

- Automatisk fredete kulturminner.
- Kulturminner som rester etter to moloer, oppmurt brønn (nå gjenfylt), samt en del støer.

Selv om kommunen er rik på eldre kulturminner er få av kulturmiljøene fra de siste 100 – 200 årene bevart. Gamle bygningsmiljøer, steinkaier, steingjerder, båtstøer, etc. er en del av vår nære fortid som må søkes bevart gjennom en forsvarlig balanse mellom bruk og vern.

Utbyggingen av vindturbin på Tarholmen er ikke planlagt i konflikt med registrerte kulturminner i området.

6.3 Flora og fauna

Vegetasjonen i området består i hovedsak av steinknauser til dels lyngbevokst, med islett av kortvokste gresstuer.

På bakgrunn av helhetsvurdering av selve inngrepet, en verdivurdering av utbyggingsområdet, samt en vurdering av konsekvenser for fauna er følgende sannsynlig:

Fuglefaunaen i området er spredt og fåtallig. Det er ikke registrert habitater som ansees som spesielt viktig for fuglelivet.

6.4 Støy

I henhold til Retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen, T-1442, skal støy beregnes og kartfestes og inndeles i to støysoner. Anbefalte støygrenser for støysoner ved planlegging av vindmøller er følgende:

Gul sone: 45 dB L_{den} , som tilsvarer ca. 40 dB(A)

Rød sone: 55 dB L_{den} , som tilsvarer ca. 50 dB(A)

For gul sone kan grenseverdien, under gitte forhold, heves til 50 dB L_{den} som tilsvarer 45 dB(A).

I tillegg setter NS 8175 krav til innendørs støyekvivalent nivå for bl.a. oppholds- og soverom.